



ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
“МОСПРОМСТРОЙ”  
Филиал «Фирма Уют»



Юр. адрес: 127994, Москва, ул. М. Дмитровка, д. 23/15, стр. 1  
Почт. адрес: 119017, Москва, ул. Пятницкая, д. 30, стр. 2  
e-mail: uyut@mospromstroy.com  
website: www.firma-uyut.ru

Тел./факс: (495) 951-68-16

## Справка

**По раскрытию информации в соответствии с Постановлением Правительства РФ  
№ 731 от 23.09.2010 г.**

В части пп.б п.11 Постановления

**Меры по снижению расходов на работы и услуги, проводимые филиалом «Фирма Уют» ЗАО  
«Моспромстрой» ежегодно на регулярной основе:**

1. Анализ эффективности затрат с применением сравнительных показателей, оптимизация затрат (позволяет прогнозировать и планировать затраты).
2. Изучение рынка поставщиков товаров и услуг, оптимизация процесса закупок, поиск наиболее выгодных вариантов финансирования, снижение закупочных цен за счет конкуренции между поставщиками товаров и услуг (эта мера позволяет снизить долю фактических расходов на материалы).
3. Проведение мероприятий по наладке, регулировке и поддержанию рабочего состояния энергосберегающих элементов зданий и инженерного оборудования.
4. Контроль работы всех инженерных систем и оборудования в экономичном режиме.
5. Оптимизация расходов на оплату труда посредством внедрения системы мотивации персонала.
6. Оптимизация затрат на обслуживание и ремонт оборудования, проведение планово-профилактических ремонтов и мероприятий по обслуживанию оборудования.
7. Анализ обращений в Диспетчерскую службу управляющей организации, выявление причинно-следственных связей и своевременное устранение причин, ведущих к возникновению аварийных ситуаций в многоквартирных домах (позволяет избежать незапланированных фактических затрат по срочному ремонту).
8. Совершенствование методов и средств управления путем обмена опытом между специалистами управляющих организаций (повышает эффективность деятельности УО).

Директор



В.Д.Шойжилжапов